



АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования
«Муниципальный округ
Игринский район
Удмуртской Республики»
(Администрация Игринского района)

«Удмурт Элькуньсь
Эгра ёрос
муниципал округ»
муниципал кылдытэтлэн
АДМИНИСТРАЦИЯЗ
(Эгра ёрослэн Администрацияез)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 мая 2025 года
п. Игра

№ *750*

Об утверждении перечня
нормативных правовых актов,
содержащих обязательные
требования, соблюдение которых
оценивается при проведении
мероприятий по осуществлению
муниципального жилищного
контроля на территории
муниципального образования
«Муниципальный округ Игринский
район Удмуртской Республики»

В соответствии с ч.3 п.3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Игринский район Удмуртской Республики» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Муниципальный округ Игринский район Удмуртской Республики» (Приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
3. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Игринский район Удмуртской Республики» от 29.11.2023 № 1952 «Об утверждении перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного

контроля на территории муниципального образования «Муниципальный округ Игринский Удмуртской Республики».

4. Возложить контроль за исполнением настоящего Постановления на заместителя главы Администрации по строительству, архитектуре и муниципальному хозяйству Юферева А.С.

Глава муниципального образования



М.А.Жарков

Приложение
к постановлению Главы
муниципального образования
«Муниципальный округ Игринский район
Удмуртской Республики»
от «16» 05. 2025 г. № 750

ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ,
содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается
при проведении мероприятий по осуществлению муниципального жилищного контроля

Федеральные законы

№ п/п	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	«Жилищный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 188-ФЗ	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление многоквартирными домами, наниматели помещений в многоквартирных домах	В полном объеме
2	«Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)» от 30.11.1994 № 51-ФЗ	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление многоквартирными домами, наниматели помещений в многоквартирных домах	В полном объеме
3	Федеральный закон от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление многоквартирными домами	В полном объеме

	муниципальном контроле в Российской Федерации"		
--	--	--	--

Указы Президента Российской Федерации, постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации

№ п/п	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правила изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) работ с перерывами превышающими установленную продолжительность, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление многоквартирными домами (далее - МКД)	В полном объеме
2	Порядок осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление МКД	В полном объеме
3	Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление МКД	В полном объеме

	содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядок их оказания и выполнения, утвержденный Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	
--	--	--

Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти и нормативные документы федеральных органов исполнительной власти

№ п/п	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление МКД	В части, не противоречащей Жилищному кодексу РФ

Законы и иные нормативные акты субъектов Российской Федерации

№ п/п	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Закон УР от 30.06.2014 N 40-РЗ "О наделении органов местного самоуправления	Органы местного самоуправления	В полном объеме

	отдельными государственными полномочиями Удмуртской Республики по региональному государственному жилищному контролю (надзору) и региональному государственному лицензионному контролю за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и внесении изменений в статью 35 Закона Удмуртской Республики "Об установлении административной ответственности за отдельные виды правонарушений"	
--	--	--

Нормативные акты органов местного самоуправления

№ п/п	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Решением Совета депутатов муниципального образования "Муниципальный округ Игринский район Удмуртской Республики" от 17.04.2025 № 38-6 «О внесении изменения в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Муниципальный округ Игринский район Удмуртской Республики»	Должностные лица, осуществляющие муниципальный жилищный контроль	В части, не противоречащей Жилищному кодексу РФ