



АДМИНИСТРАЦИЯ  
муниципального образования  
«Муниципальный округ  
Игринский район  
Удмуртской Республики»  
(Администрация Игринского района)

«Удмурт Элькуньсь  
Эгра ёрос  
муниципал округ»  
муниципал кылдытэтлэн  
АДМИНИСТРАЦИЕЗ  
(Эгра ёрослэн Администрациез)

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*17 декабря 2021 года*

№ 02

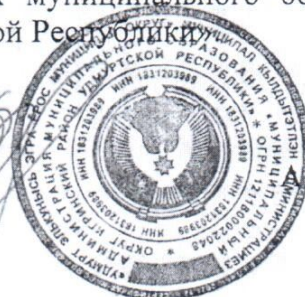
п. Игра

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах муниципального образования «Муниципальный округ Игринский район Удмуртской Республики»

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», и руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», в целях предупреждения нарушений требований жилищного законодательства в границах муниципального образования «Муниципальный округ Игринский район Удмуртской Республики», руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Игринский район Удмуртской Республики», Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Игринский район Удмуртской Республики» **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемую Программу Профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах муниципального образования «Муниципальный округ Игринский район Удмуртской Республики».

Глава муниципального образования



А.В. Чирков

УТВЕРЖДЕНА  
Постановлением Администрации  
муниципального образования  
«Муниципальный округ  
Игринский район  
Удмуртской Республики»  
от «27» июля 2022 г. № 22



**Программа  
профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям на 2022 год при осуществлении  
муниципального жилищного контроля в границах муниципального  
образования «Муниципальный округ Игринский район  
Удмуртской Республики»**

**1. Общее положение**

1.1. Настоящая программа разработана в целях организации проведения профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований в рамках жилищного законодательства и снижения рисков причинения ущерба муниципальному жилищному фонду.

1.2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

**2. Анализ текущего состояния, планируемого развития  
и ожидаемая результативность профилактических мероприятий**

2.1. В 2022 году в целях профилактики нарушений требований жилищного законодательства планируется:

1) постоянное совершенствование и развитие тематического раздела на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Игринский район Удмуртской Республики»; (далее - официальный интернет-сайт):

а) обновление (при необходимости) перечня наименований, реквизитов и текстов нормативных правовых актов и (или) их отдельных частей (положений) оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также информации о должностных лицах, осуществляющих муниципальный жилищный контроль, их контактных данных;

б) своевременное размещение планов проведения плановых проверок, результатов проверок, подготовка развернутых ответов на часто задаваемые вопросы;

в) дополнительное информирование контролируемых лиц через новостной блок официального интернет-сайта об изменениях жилищного законодательства;



2) устное консультирование контролируемых лиц и (или) их представителей на личном приеме, а также по телефону по вопросам соблюдения требований жилищного законодательства;

### **3. Цели, задачи и основополагающие принципы реализации положений настоящей программы**

3.1. Целями настоящей программы являются:

1) предупреждение нарушений, подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

2) стимулирование добросовестного соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее - контролируемые лица) требований жилищного законодательства, а также минимизация риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вызванного возможными нарушениями требований жилищного законодательства (снижение потенциальной выгоды от таких нарушений);

3) устранение причин и факторов, способствующих нарушениям требований жилищного законодательства;

4) создание благоприятных условий для скорейшего доведения требований жилищного законодательства до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

3.2. Задачами настоящей программы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

3) повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан при использовании муниципального жилищного фонда;

4) повышение прозрачности деятельности при осуществлении муниципального жилищного контроля.

### **4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

1. В соответствии с Положением о муниципальном жилищном контроле в муниципальном образовании «Муниципальный округ Игринский район Удмуртской Республики» проводятся следующие профилактические мероприятия:

- а) информирование;
- б) обобщение правоприменительной практики;
- в) объявление предостережения;
- г) консультирование;
- д) профилактический визит.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

## **5. Показатели оценки результативности и эффективности профилактических мероприятий**

5.1. Основным критерием оценки результативности и эффективности профилактических мероприятий является удовлетворенность контролируемых лиц качеством проведенных мероприятий, в числе которых:

1) информированность контролируемых лиц об их правах и обязанностях, о требованиях жилищного законодательства, готовящихся и вступающих в силу изменениях законодательства Российской Федерации в рассматриваемой сфере, а также о порядке и сроках проведения проверок по соблюдению жилищного законодательства;

2) понятность, открытость (доступность) информации о требованиях жилищного законодательства, обеспечение их единообразного толкования контролируемыми лицами, Администрацией и территориальными органами федеральных органов государственного жилищного контроля (надзора);

3) вовлечение контролируемых лиц при проведении профилактических мероприятий в регулярное активное взаимодействие.



**6. Перечень профилактических мероприятий,  
сроки (периодичность) их проведения**

| №  | Вид мероприятия  | Форма мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Подразделение и (или) должностные лица местной администрации, ответственные за реализацию мероприятия | Сроки (периодичность) их проведения              |
|----|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 1. | Информирование   | Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с контролируруемыми лицами в целях их информирования                                                                                                                                                                                                                                                | Специалист – эксперт отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации МО                          | По мере необходимости в течение года;            |
|    |                  | Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте в сети "Интернет" информации.                                                                                                                                                                                                                                                                    | Специалист – эксперт отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации МО                          | По мере обновления                               |
|    |                  | Размещение на официальном сайте муниципального образования обобщенной практики осуществления муниципального жилищного контроля                                                                                                                                                                                                                                        | Специалист – эксперт отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации МО                          | Ежегодно до 01 марта года следующего за отчетным |
| 2. |                  | Проведение предварительных проверок информации, поступающей в орган муниципального жилищного контроля в виде обращений и заявлений граждан, юридических лиц, от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований жилищного законодательства | Специалист – эксперт отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации МО                          | По мере поступления информации                   |
| 3. | Консультирование | Консультирование всех заинтересованных лиц по вопросам организации и проведения проверок, соблюдения требований законодательства в рамках муниципального жилищного контроля                                                                                                                                                                                           | Специалист – эксперт отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации МО                          | Постоянно                                        |