



**Контрольно-счетный орган
муниципального образования
«Муниципальный округ
Игринский район
Удмуртской Республики»
(КСО Игринского района)**

**«Удмурт Элькунысь
Эгра ёрос муниципал округ»
муниципал кылдытэтысь
эскерон-лыдьянья ёзэс
(Эгра ёросысь КСО)**

Информация о результатах проведения контрольного мероприятия «Проверка фактического исполнения предложений контрольно-счетного органа по итогам контрольного мероприятия «Проверка правомерности, обоснованности и полноты доходов, получаемых в виде платы за наем жилья по договорам социального найма муниципального жилищного фонда муниципального образования «Муниципальный округ Игринский район Удмуртской Республики» за 2022-2024 года». Анализ дебиторской задолженности по доходам, получаемым за наем жилых помещений и ведения претензионно-исковой работы по взысканию задолженности по договорам социального найма»

С 03 сентября по 26 сентября 2025 года Председателем Контрольно-счетного органа проведена «Проверка фактического исполнения предложений контрольно-счетного органа по итогам контрольного мероприятия «Проверка правомерности, обоснованности и полноты доходов, получаемых в виде платы за наем жилья по договорам социального найма муниципального жилищного фонда муниципального образования «Муниципальный округ Игринский район Удмуртской Республики» за 2022-2024 года». Анализ дебиторской задолженности по доходам, получаемым за наем жилых помещений и ведения претензионно-исковой работы по взысканию задолженности по договорам социального найма».

Проверка проведена в соответствии с п. 2.7 плана работы Контрольно-счетного органа муниципального образования «Муниципальный округ Игринский район Удмуртской Республики» на 2025 год.

Объект контроля: Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Игринский район Удмуртской Республики» (далее – Администрация), Управление по строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Игринский район Удмуртской Республики».

Цель контрольного мероприятия: мониторинг устранения нарушений и недостатков, выявленных в ходе проверки. Анализ дебиторской задолженности по доходам, получаемым за наем жилых помещений и ведения претензионно-исковой работы по взысканию задолженности по договорам социального найма.

Предмет контрольного мероприятия: устранение нарушений и недостатков, выявленных в ходе проведения контрольного мероприятия, ведение претензионно-исковой работы по договорам социального найма.

Проверяемый период: с 01 января 2025 года по 31 августа 2025 года

Контрольное мероприятие является повторным с целью проверки выполнения рекомендаций контрольно-счетного органа по ранее проведенному контрольному

мероприятию.

Выводы по итогам контрольного мероприятия:

1. В проверяемом периоде Отделом ЖКХ проведен анализ дебиторской задолженности с выявлением факторов влияющих на образование дебиторской задолженности.

2. Проведены мероприятия с нанимателями жилых помещений имеющих дебиторскую задолженность:

- направлено 122 претензионных письма нанимателям жилых помещений имеющих дебиторскую задолженность,

- подготовлено 7 исковых заявлений в суд,

- по 3 договорам социального найма с просроченной дебиторской задолженностью составлены Соглашения о погашении задолженности по оплате за пользование жилым помещением (платы за наем) с рассрочкой платежей,

- по 4 лицевым счетам дебиторская задолженность списана в счет приобретенных строительных материалов на капитальный ремонт жилого помещения.

3. Упорядочена работа с бухгалтерией.

Рекомендации:

1. Ежемесячно проводить мониторинг расчетов по договорам социального найма с целью выявления просроченной дебиторской задолженности.

2. Не реже одного раза в квартал проводить инвентаризацию расчетов с должниками.

3. Продолжать вести претензионно-исковую работу.

4. В случаях непогашения должниками просроченной дебиторской задолженности осуществлять подготовку исковых заявлений в суд.

По результатам контрольного мероприятия представление не направлялось.

исп. Е.С. Абашева