



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 июля 2017 года

№ 1584

п. Игра

Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Игринский район», предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства, и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 11.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования "Игринский район" Администрация муниципального образования «Игринский район» **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования "Игринский район", свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Предоставление в аренду объектов, включенных в перечень, осуществлять в порядке и на условиях, определенных Положением о порядке

предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Игринский район», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Игринский район» от 18 декабря 2008 года №10.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования "Игринский район".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации муниципального образования «Игринский район».

Глава муниципального образования



Т.Ю. Чуракова

Утвержден постановлением
Администрации
муниципального образования
"Игринский район"
от 28 июля 2017 г. N 1584

ПОРЯДОК

формирования, ведения, обязательного опубликования перечня
муниципального имущества муниципального образования
"Игринский район", свободного от прав третьих лиц (за исключением
имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства),
для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной
основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям,
образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего
предпринимательства

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее соответственно - Перечень, имущество).

1.2. Включению в Перечень подлежит только муниципальное имущество, не востребованное для обеспечения осуществления муниципальным образованием «Игринский район» своих полномочий, свободное от прав третьих лиц, за исключением прав субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе не закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями или на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, которое по своему назначению может быть использовано субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, для осуществления ими уставной деятельности.

2. Порядок формирования Перечня

2.1. Формирование Перечня осуществляется Администрацией Игринского района и утверждается Советом депутатов муниципального образования «Игринский район».

2.2. Изменения в Перечень, предусматривающие включение и (или) исключение имущества из Перечня, внесение изменений в сведения об имуществе, включенном в Перечень (далее - изменения), вносятся Администрацией муниципального образования "Игринский район" и подлежат утверждению Советом депутатов муниципального образования "Игринский район".

2.3. Перечень дополняется не реже одного раза в год, но не позднее 1 ноября текущего года, за исключением случая, если в муниципальной собственности отсутствует имущество, соответствующее требованиям Закона № 209-ФЗ, а также утвержденного в соответствии с частью 41 статьи 18 Закона № 209-ФЗ порядка формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня.

2.4. В целях дополнения Перечня Администрация муниципального образования "Игринский район" использует:

- информацию об имуществе, в отношении которого прекращено право оперативного управления или хозяйственного ведения, в том числе по результатам мероприятий по выявлению неиспользуемого и неэффективно используемого имущества муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, а также по поступившие от них предложения;
- данные предложений о включении имущества в Перечень, передаче в аренду или на ином праве, поступивших до 01 сентября текущего года от координационного или совещательного органа, субъектов МСП, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП, общественных объединений, выражающих интересы субъектов МСП, институтов развития в сфере МСП, включая АО «Корпорация «МСП», иных лиц и организаций;
- информацию о муниципальном имуществе, продажа которого в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о приватизации, по состоянию 01 сентября текущего года не состоялась;
- сведения об имуществе, обращенном или поступившем в государственную или муниципальную собственность по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;
- иные сведения об имуществе, которыми располагает Администрация муниципального образования "Игринский район".

2.5 Имущество исключается из Перечня по следующим основаниям:

- а) выкуп имущества субъектом МСП, арендующим данное имущество, в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- б) прекращение права муниципальной собственности на имущество, в том числе в связи с прекращением его существования в результате гибели или уничтожения, отчуждением по решению суда, передачей в собственность другого публично-правового образования;
- в) закрепление за органом государственной власти или органом местного самоуправления, государственным или муниципальным унитарным предприятием, государственным или муниципальным учреждением, иной организацией, создаваемой на базе имущества, находящегося муниципальной собственности, для выполнения государственных полномочий, решения вопросов местного значения или обеспечения исполнения уставной деятельности;
- г) признание имущества не востребованным субъектами МСП или организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов МСП, в случае если имущество в течение двух лет является не востребованным со стороны субъектов МСП, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП, в том числе в результате признания несостоявшимися не менее двух объявленных торгов на право заключения

договора аренды или безвозмездного пользования и отсутствия предложений о предоставлении имущества от субъектов МСП и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП ;

д) изменение количественных и качественных характеристик имущества, в результате которого оно становится непригодным к использованию по целевому назначению.

2.6 Предложения по изменению Перечня рассматриваются на заседании Совета по поддержке малого предпринимательства при Главе муниципального образования «Игринский район» до 01 октября текущего года.

2.7 По результатам заседания Совета по поддержке малого предпринимательства при Главе муниципального образования «Игринский район» Администрация муниципального образования "Игринский район" направляет проект решения на утверждение Советом депутатов муниципального образования "Игринский район".

3. Порядок ведения Перечня

3.1. Ведение Перечня включает в себя ведение информационной базы, содержащей следующие сведения об имуществе:

- 1) наименование имущества, включенного в Перечень (характеристика);
- 2) адрес (местоположение) имущества;
- 3) реестровый номер муниципального недвижимого имущества;
- 4) площадь, тип назначения недвижимости и (или) иные параметры, характеризующие имущество;
- 5) даты возникновения и прекращения права муниципальной собственности на имущество;
- 6) реквизиты документов - оснований возникновения (прекращения) права муниципальной собственности на имущество;
- 7) сведения об установленных в отношении муниципального имущества ограничениях (обременениях) с указанием основания и даты их возникновения и прекращения.

3.2. Ведение Перечня осуществляется на бумажном и электронном носителях. Перечень подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования "Игринский район" в сети Интернет.

3.3. Внесение сведений в информационную базу, осуществляется в течение 5 рабочих дней с момента наступления события, послужившего основанием для внесения таких сведений.

4. Порядок обязательного официального опубликования Перечня

Перечень, а также изменения в него подлежат обязательному размещению на официальном сайте муниципального образования "Игринский район" в сети Интернет в срок не позднее 5 рабочих дней со дня утверждения Перечня или внесения в него изменений.